

# Neubaugelbiet *Lindern-Frankenstr.*

der Entwicklungsgesellschaft Stadt Geilenkirchen GmbH\*

\* ESG GmbH



## Reservierungsvereinbarung

1. Persönliche Angaben, dienen auch zur Vorbereitung des notariellen Kaufvertrages (bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

	Antragsteller/in	Partner/in
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Beruf		
PLZ-Wohnort		
Straße		
hier wohnhaft seit		
Telefon		
Mobiltelefon		
E-Mail-Adresse		
Bankverbindung		
Kinder (unter 18 Jahren)	Vorname:	Vorname:
Geburtsdatum		
Familienrabatt 5,00 €/ m <sup>2</sup> /max. 2 K.		
Staatsangehörigkeit		
ggf. verheiratet seit und		
Ort der Eheschließung		

## 2. Grundstückswunsch

Grundstück Nr.	Größe m <sup>2</sup>	EFH/DHH	Anzahl Geschosse	Anzahl Wohnungen	Dachform	geplanter Baubeginn	

Die Bebauungsverpflichtung von 4 Jahren (= FERTIGSTELLUNG) ab notariellem Kaufvertrag wird akzeptiert!

Erschließungsträger:

 **S-Bauland GmbH**



Ein Unternehmen der  
**Kreissparkasse Heinsberg**

# Neubaugelbiet *Lindern-Frankenstr.*

der Entwicklungsgesellschaft Stadt Geilenkirchen GmbH

## Reservierungsvereinbarung



### 3. Reservierung des Grundstücks

3.1 Es gilt als vereinbart, dass die vorstehende Reservierungsvereinbarung für das vorstehend aufgeführte Grundstück eine **Laufzeit von maximal 8 Wochen hat**. Beginnend mit dem Datum dieser Reservierungsvereinbarung. **Der verbindliche Reservierungszeitraum wird in der schriftlichen „Reservierungsbestätigung“ der ESG GmbH vermerkt sein!** s. Ziffer 3.3

3.2 Es wird eine Reservierungsgebühr von 3.000 € pro Grundstück vereinbart. **Dieser Betrag wird bei Zahlung des im notariellen Kaufvertrag aufgeführten Kaufpreises angerechnet**. Bei Nichtabschluss eines not. Kaufvertrages wird der Betrag einbehalten für den entstandenen Aufwand der ESG GmbH.

3.3 Diese Reservierungsvereinbarung ist erst verbindlich, wenn die Reservierungsgebühr auf dem Konto IBAN DE35 31251220 1401200058 der ESG GmbH bei der Kreissparkasse Heinsberg (BIC WELADED1ERK) eingegangen ist **und die ESG GmbH eine „Reservierungsbestätigung“ zugesandt hat**.

3.4 **Wichtiger Hinweis:** Bis zur Rechtskraft des Bebauungsplanes sind alle Auskünfte/Informationen der ESG GmbH oder S-Bauland GmbH zur Bebaubarkeit des Grundstückes unverbindlich. Erst mit der Rechtskraft des Bebauungsplanes entstehen von der Stadt Geilenkirchen festgelegte verbindliche Rahmenbedingungen.

3.5 Die Sicherheit Ihrer Daten ist uns wichtig!  
Wir fügen dieser Reservierungsvereinbarung eine separate Datenschutzerklärung bei,  
**die Sie bitte ebenfalls vollständig von allen Interessenten unterzeichnet an uns zurückschicken.**

### 4. Bemerkungen

Bitte zurücksenden an:  
Kreissparkasse Übach  
c/o. S-Bauland GmbH  
Rathausplatz 2  
52531 Übach-Palenberg

Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Antragsteller/In

\_\_\_\_\_  
Partner/in

Erschließungsträger:

 **S-Bauland GmbH**



Ein Unternehmen der  
**Kreissparkasse Heinsberg**

Rathausplatz 2 - 52531 Übach-Palenberg

Filiale Übach

# Neubaubereich *Lindern-Frankenstr.*

der Entwicklungsgesellschaft Stadt Geilenkirchen GmbH

## Reservierungsvereinbarung



## Datenschutzerklärung

### Die Sicherheit Ihrer Daten ist uns wichtig!

Die in der Reservierungsvereinbarung aufgeführten Personen- und Objektdaten werden bei der S-Bauland GmbH zur ordnungsgemäßen Abwicklung Ihres Auftrages auf der Grundlage der geltenden, deutschen datenschutzrechtlichen Bestimmungen vertraulich behandelt und sicher gespeichert. Diese Daten werden nicht an Unberechtigte weitergegeben. Zur Abwicklung eines beabsichtigten Grundstückskaufs dürfen diese Daten an den Notar weitergegeben werden.

Ich/Wir sind damit einverstanden, dass die Daten aus der Reservierungsvereinbarung und dem Notarvertrag an die

a) Kreissparkasse Heinsberg und die

b) Tochtergesellschaften der Kreissparkasse Heinsberg:

S-Immobilien GmbH, S-Versicherungsagentur GmbH, S-Bauland GmbH

weitergeleitet werden, damit diese mir ein Angebot rund um den Immobilienkauf (einschließlich des Hausbaues) erstellen und zusenden.

Die Kreissparkasse Heinsberg ist berechtigt, der S-Bauland GmbH das Ergebnis der Finanzierungsanfrage mitzuteilen. Darüber hinaus dürfen die Kreissparkasse Heinsberg und deren o.g. Tochtergesellschaften die S-Bauland GmbH von eventuellen geschäftlichen Abschlüssen informieren.

Sie haben das Recht, die Löschung, Sperrung oder Berichtigung unrichtiger Daten jederzeit von der S-Bauland GmbH zu verlangen.

Diese Datenschutzerklärung datiert vom ..... und ist seither gültig.

Datum, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kundenunterschrift/en

Erschließungsträger:

 **S-Bauland GmbH**



Ein Unternehmen der  
**Kreissparkasse Heinsberg**

Rathausplatz 2 - 52531 Übach-Palenberg

Filiale Übach