

Baugebiet *Geilenkirchen, Hartbaumpfad*

der Entwicklungsgesellschaft Stadt Geilenkirchen GmbH*

* ESG GmbH



Reservierungsvereinbarung

1. Persönliche Angaben, dienen auch zur Vorbereitung des notariellen Kaufvertrages (bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

	Antragsteller/in	Partner/in
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Beruf		
PLZ-Wohnort		
Straße		
hier wohnhaft seit		
Telefon		
Mobiltelefon		
E-Mail-Adresse		
Bankverbindung		
Kinder (unter 18 Jahren)	Vorname:	Vorname:
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
ggf. verheiratet seit und		
Ort der Eheschließung		

2. Grundstückswunsch

Die Bebauungsverpflichtung von 4 Jahren (= FERTIGSTELLUNG) ab notariellem Kaufvertrag wird

Grundstück Nr.	Größe m ²	EFH	Anzahl Geschosse	Anzahl Wohnungen	Dachform	geplanter Baubeginn	

akzeptiert!

Erschließungsträger:

 **S-Bauland GmbH**



Ein Unternehmen der
Kreissparkasse Heinsberg

Rathausplatz 2 - 52531 Übach-Palenberg

Filiale Übach

Baugebiet *Geilenkirchen, Hartbaumpfad*

der Entwicklungsgesellschaft Stadt Geilenkirchen GmbH

Reservierungsvereinbarung



3. Reservierung des Grundstücks

3.1 Es gilt als vereinbart, dass die vorstehende Reservierungsvereinbarung für das vorstehend aufgeführte Grundstück eine **Laufzeit von maximal 8 Wochen hat**. Beginnend mit dem Datum dieser Reservierungsvereinbarung. **Der verbindliche Reservierungszeitraum wird in der schriftlichen „Reservierungsbestätigung“ der ESG GmbH vermerkt sein!** s. Ziffer 3.3

3.2 Es wird eine Reservierungsgebühr von 5.000 € pro Grundstück vereinbart. **Dieser Betrag wird bei Zahlung des im notariellen Kaufvertrag aufgeführten Kaufpreises angerechnet**. Bei Nichtabschluss eines not. Kaufvertrages wird der Betrag einbehalten für den entstandenen Aufwand der ESG GmbH.

3.3 Diese Reservierungsvereinbarung ist erst verbindlich, wenn die Reservierungsgebühr auf dem Konto IBAN DE35 31251220 1401200058 der ESG GmbH bei der Kreissparkasse Heinsberg (BIC WELADED1ERK) eingegangen ist **und die ESG GmbH eine „Reservierungsbestätigung“ zugesandt hat**.

3.4 **Wichtiger Hinweis:** Bis zur Rechtskraft des Bebauungsplanes sind alle Auskünfte/Informationen der ESG GmbH oder S-Bauland GmbH zur Bebaubarkeit des Grundstückes unverbindlich. Erst mit der Rechtskraft des Bebauungsplanes entstehen von der Stadt Geilenkirchen festgelegte verbindliche Rahmenbedingungen.

3.5 Die Sicherheit Ihrer Daten ist uns wichtig!
Wir fügen dieser Reservierungsvereinbarung eine separate Datenschutzerklärung bei,
die Sie bitte ebenfalls vollständig von allen Interessenten unterzeichnet an uns zurückschicken.

4. Bemerkungen

Bitte zurücksenden an:
Kreissparkasse Übach
c/o. S-Bauland GmbH
Rathausplatz 2
52531 Übach-Palenberg

Ort, Datum

Antragsteller/In

Partner/in

Erschließungsträger:

 **S-Bauland GmbH**



Ein Unternehmen der
Kreissparkasse Heinsberg

Rathausplatz 2 - 52531 Übach-Palenberg

Filiale Übach

Baugebiet *Geilenkirchen, Hartbaumpfad*

der Entwicklungsgesellschaft Stadt Geilenkirchen GmbH

Reservierungsvereinbarung



Datenschutzerklärung

Die Sicherheit Ihrer Daten ist uns wichtig!

Die in der Reservierungsvereinbarung aufgeführten Personen- und Objektdaten werden bei der S-Bauland GmbH bzw. der ESG GmbH zur ordnungsgemäßen Abwicklung Ihres Auftrages auf der Grundlage der geltenden, deutschen datenschutzrechtlichen Bestimmungen vertraulich behandelt und sicher gespeichert. Diese Daten werden nicht an Unberechtigte weitergegeben. Zur Abwicklung eines beabsichtigten Grundstückskaufs dürfen diese Daten an den Notar weitergegeben werden.

Ich/Wir sind damit einverstanden, dass die Daten aus der Reservierungsvereinbarung und dem Notarvertrag an die

- a) Kreissparkasse Heinsberg, die Entwicklungsgesellschaft Stadt Geilenkirchen GmbH und die
- b) Tochtergesellschaften der Kreissparkasse Heinsberg:

S-Immobilien GmbH, S-Versicherungsagentur GmbH, S-Bauland GmbH weitergeleitet werden, damit diese mir ein Angebot rund um den Immobilienkauf (einschließlich des Hausbaues) erstellen und zusenden.

Die Kreissparkasse Heinsberg ist berechtigt, der S-Bauland GmbH bzw. ESG GmbH das Ergebnis der Finanzierungsanfrage mitzuteilen. Darüber hinaus dürfen die Kreissparkasse Heinsberg und deren o.g. Tochtergesellschaften die von eventuellen geschäftlichen Abschlüssen informieren.

Sie haben das Recht, die Löschung, Sperrung oder Berichtigung unrichtiger Daten jederzeit von der S-Bauland GmbH bzw. ESG GmbH zu verlangen.

Diese Datenschutzerklärung datiert vom und ist seither gültig.

Datum, _____

Kundenunterschrift/en

Erschließungsträger:

 **S-Bauland GmbH**



Ein Unternehmen der
Kreissparkasse Heinsberg